

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)			ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017			
	Χρήση 2017	Χρήση 2016		Χρήση 2017	Χρήση 2016	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Κύκλος εργασιών (καθαρός)			
<u>Ενσώματα πάγια</u>			Κόστος πωλήσεων			
Ακίνητα	1.057.305,12	861.744,11	Μικτό αποτέλεσμα			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	519.155,36	656.255,82	Λοιπά συνήθη έσοδα			
Λοιπός εξοπλισμός	287.671,27	199.025,21				
Σύνολο	1.864.131,75	1.717.025,14				
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>			Έξοδα διοίκησης			
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	300,00	Έξοδα διάθεσης			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	1.545.300,00	1.433.300,00	Λοιπά έξοδα και ζημιές			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	500,00	500,00	Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Σύνολο	1.545.800,00	1.434.100,00	Λοιπά έσοδα και κέρδη			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	3.409.931,75	3.151.125,14	Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			
<u>Αποθέματα</u>			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα			
Εμπορεύματα	93.166,59	99.504,41	Αποτέλεσμα προ φόρων			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	161.059,95	206.704,65	Φόροι εισοδήματος			
Προκαταβολές για αποθέματα	52.366,77	0,00	Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους (κέρδη και πλεονάσματα)			
Σύνολο	306.593,31	306.209,06				
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 31/12/2017 ΚΑΙ 31/12/2016			
Εμπορικές απαιτήσεις	1.504.301,95	1.071.788,06	Αποθεματικά			
Δουλεμένα έσοδα περιόδου	646.664,09	393.617,78	Κεφάλαιο			
Λοιπές απαιτήσεις	470.981,05	415.983,79	νόμων και			
Προπληρωμένα έξοδα	8.452,43	5.798,62	κατ/κού			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	190.796,90	245.899,31	Αποτελέσματα			
Σύνολο	2.821.196,42	2.133.087,56	εις νέο			
Σύνολο κυκλοφορούντων	3.127.789,73	2.439.296,62	Σύνολο			
Σύνολο ενεργητικού	6.537.721,48	5.590.421,76				
Καθαρή θέση			Υπόλοιπο 1/1/2016			
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>			<u>Κίνηση στη χρήση 2016</u>			
Κεφάλαιο (681 μερίδες Χ € 1.153,00/μερίδα)	785.193,00	864.750,00	Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			
Μείον: Οφειλόμενο κεφάλαιο	-5.521,00	-97.374,91	Αποτελέσματα περιόδου			
Καταβλημένο κεφάλαιο	779.672,00	767.375,09	Σχηματισμός αποθεματικών			
Σύνολο	779.672,00	767.375,09	Υπόλοιπο 31/12/2016			
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>			<u>Κίνηση στη χρήση 2017</u>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.403.320,91	3.071.426,11	Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			
Αποτελέσματα εις νέο	380.623,84	215.808,30	Αποτελέσματα περιόδου			
Σύνολο	3.783.944,75	3.287.234,41	Σχηματισμός αποθεματικών			
Σύνολο καθαρής θέσης	4.563.616,75	4.054.609,50	Υπόλοιπο 31/12/2017			
Προβλέψεις						
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	161.660,26	155.096,69				
Σύνολο προβλέψεων	161.660,26	155.096,69				
Υποχρεώσεις						
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>						
Κρατικές επιχορηγήσεις	730.719,41	697.377,77				
Σύνολο	730.719,41	697.377,77				
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>						
Τραπεζικά δάνεια	140,70	177,97				
Εμπορικές υποχρεώσεις	890.742,65	583.626,16				
Λοιποί φόροι και τέλη	10.544,16	15.848,71				
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	69.467,28	67.704,76				
Λοιπές υποχρεώσεις	109.538,17	9.000,73				
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	1.292,10	6.979,47				
Σύνολο	1.081.725,06	683.337,80				
Σύνολο υποχρεώσεων	1.812.444,47	1.380.715,57				
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	6.537.721,48	5.590.421,76				

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 31/12/2017 ΚΑΙ 31/12/2016				
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2016	718.950,98	2.708.346,88	55.877,66	3.483.175,52
<u>Κίνηση στη χρήση 2016</u>				
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	48.424,11	279.832,39	0,00	328.256,50
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	243.177,48	243.177,48
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	83.246,84	-83.246,84	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2016	767.375,09	3.071.426,11	215.808,30	4.054.609,50
<u>Κίνηση στη χρήση 2017</u>				
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	12.296,91	255.515,93	0,00	267.812,84
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	241.194,41	241.194,41
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	76.378,87	-76.378,87	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2017	779.672,00	3.403.320,91	380.623,84	4.563.616,75

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Άμμος Βέροιας, 23 Μαρτίου 2018
 Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
 Ο Λογιστής

Γαλάνης Βασίλειος Α.Δ.Τ. ΑΙ355116
 Παναγιώτου Κωνσταντίνος Α.Δ.Τ. ΑΖ831327
 Παντελίδης Στυλιανός Α.Μ. Ο.Ε. 14791 Α' τάξεως Α.Δ.Τ. ΑΒ888872

Σημείωση: Ο Συνεταιρισμός είναι εγγυητής στα δάνεια της Α.Ε.Σ. Α.Λ.Μ.Μ.Ε. Α.Ε. της οποίας είναι μέτοχος. Επίσης, στα περιουσιακά στοιχεία του Συνεταιρισμού έχουν εγγραφεί υποθήκες υπέρ Τράπεζας αξίας € 27.110.000 για εξασφάλιση των τραπεζικών υποχρεώσεων της Α.Ε.Σ. Α.Λ.Μ.Μ.Ε. Α.Ε., το υπόλοιπο των οποίων, την 31/12/2017, ανέρχεται σε € 30.875.857,67.

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
 Προς τα μέλη του Αγροτικού Συνεταιρισμού Άμμου Βέροιας «ΝΕΟΣ ΑΛΙΑΚΜΩΝ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Γνώμη με Επιφύλαξη: Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Αγροτικού Συνεταιρισμού Άμμου «ΝΕΟΣ ΑΛΙΑΚΜΩΝ» (ο Συνεταιρισμός), οι οποίες αποστέλλονται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Αγροτικού Συνεταιρισμού Άμμου «ΝΕΟΣ ΑΛΙΑΚΜΩΝ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη:** Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις του Συνεταιρισμού δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2012 μέχρι 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Συνεταιρισμός δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη φορολογική υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από το Συνεταιρισμό σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. **Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων:** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Συνεταιρισμό ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες. **Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων:** Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης: Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου. Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συνεταιρισμού. Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση. Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο Συνεταιρισμός να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση. Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων
 Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 2 του άρθρου 22 του Ν. 4384/2016, σημειώνουμε ότι: α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Πεπραγμένων Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 21 του Ν. 4384/2016 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017. β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για τον Αγροτικό Συνεταιρισμό Άμμου «ΝΕΟΣ ΑΛΙΑΚΜΩΝ» και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Πεπραγμένων Διαχείρισης του Διοικητικού του Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Απριλίου 2018